



Maison T3 avec jardin - 63.48 m2

AUREILHAN 40200

780 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 780 € Honoraires

charges locataires: 571.32 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 190.44 €
TTC.

**Guy HOQUET
MIMIZAN**

23 rue de l'Abbaye
40200 MIMIZAN

05 58 83 58 58

Maison T3 avec jardin - 63.48 m2

Une maison mitoyenne d'habitation de plain-pied d'environ 63 m2 qui se compose d'un séjour/salle à manger, d'une cuisine équipée (four, plaque cuisson), d'un cellier, d'une salle de bains avec baignoire et douche, d'un WC séparé, de deux chambres (dont une avec placards).

Le tout sur un terrain clos d'environ 500 m2 avec un garage attenant.

La maison est mitoyenne côté garage.

Disponible immédiatement

Loyer : 780 €

Charges : eau et électricité à la charge du locataire

Dépôt de garantie : 780 €

Honoraires d'agence : 571,32 € (dont 190,44 € d'état des lieux)

63.48 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

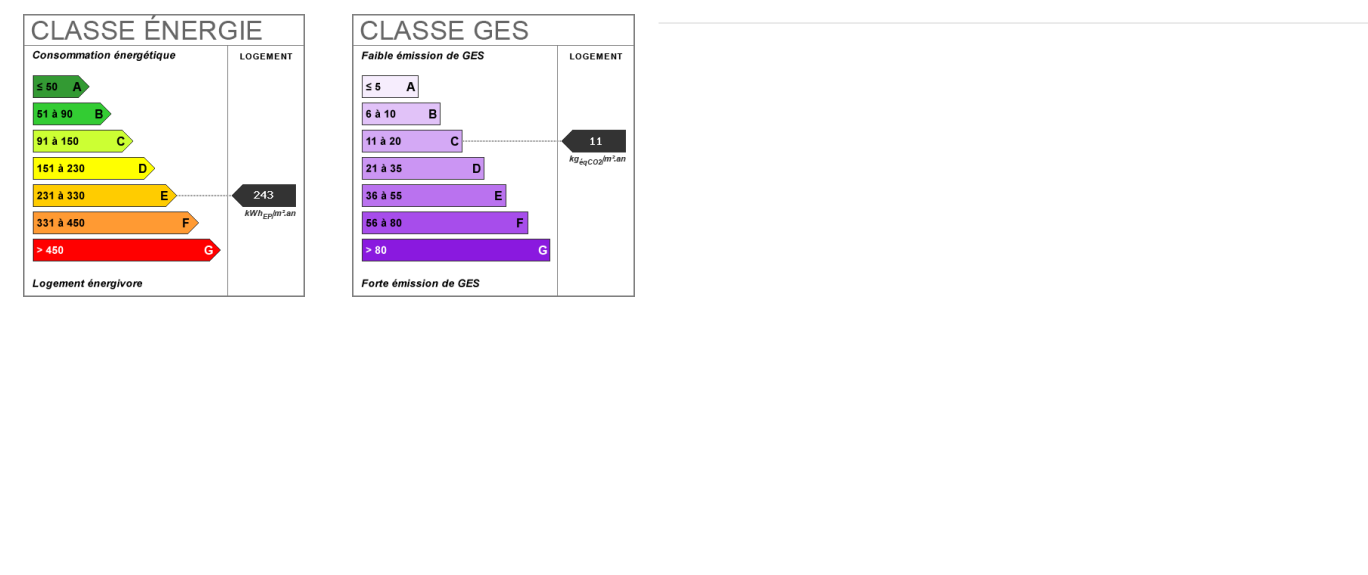
Lotissement

Oui

Nombre étages	1
Dépôt de garantie	780 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1990
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aerien,GarageSimple
Nombre places parking	2

Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh/m2 par an
Surface terrain	500 m2

Bilan énergétique



Photos du bien



