



Appartement Mimizan 3 pièce(s) 66 m2 + garage

Mimizan 40200

249 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MIMIZAN**

4, AVENUE DE LA GARE
40200 MIMIZAN

05 58 83 58 58

Appartement Mimizan 3 pièce(s) 66 m2 + garage

Découvrez ce charmant appartement à Mimizan, idéalement situé au premier étage. Avec ses 66 m², il offre un espace de vie confortable comprenant deux chambres spacieuses et un chauffage individuel. Le bien dispose également d'un garage indépendant et indispensable pour ce secteur.

Profitez de la proximité de la plage et des commodités locales, tout en bénéficiant d'un cadre de vie exceptionnel.

Idéal pour un achat locatif ou résidence secondaire, ce bien est une opportunité à ne pas manquer pour ceux qui cherchent à s'installer dans cette belle région. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

66 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

174 kWh/m2 par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1975
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	30
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	832 €

Photos du bien



