



Appartement 2 chambres avec vue océan

Mimizan 40200

259 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MIMIZAN**

4, AVENUE DE LA GARE
40200 MIMIZAN

05 58 83 58 58

Appartement 2 chambres avec vue océan

Votre Agence Guy Hoquet Mimizan vous propose en exclusivité ce bel appartement avec une belle vue océan.

Situé au 2ème étage d'une résidence, cet appartement propose un séjour avec coin cuisine ouvrant sur un balcon exposé ouest, 2 chambres avec placard, une salle d'eau et un WC indépendant.

Un cellier et une place de parking sont vendus avec l'appartement.

Votre agence Guy Hoquet de Mimizan sera ravie de vous faire découvrir ce bien, pour prendre rdv : 05 58 83 58 58.

Ref : 10019

45 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	122 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2004
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	102
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1148 €

Photos du bien



