



Appartement T3 en duplex - 65 m2

MIMIZAN 40200

Guy HOQUET
MIMIZAN

4, AVENUE DE LA GARE - 23, rue
de l'Abbaye
40200 MIMIZAN

05 58 83 58 58

Appartement T3 en duplex - 65 m2

A louer à MIMIZAN, vue sur le courant, bel appartement situé au 1er et dernier étage d'une résidence. L'appartement T3 en duplex d'environ 65 m², comprends au rez-de-chaussée : une pièce de vie avec cuisine ouverte, une chambre avec 2 lits séparés, une salle de bains, un wc séparé, un balcon vue sur le courant.

Un mezzanine avec un coin nuit ouvert, une chambre fermée avec lit double.

Le tout bénéficiant d'une place de parking privative.

Loyer mensuel HC: 1100 €

Provision sur charges : 50 €

Dépôt de garantie : 1100 €

Honoraires agence : 585 € TTC comprenant 195 € pour l'état des lieux

65 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1100 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1979
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



