



## Grange à rénover sur 250 m<sup>2</sup> de terrain

PONTENX LES FORGES 40200

**65 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MIMIZAN**

23 rue de l'Abbaye  
40200 MIMIZAN

**05 58 83 58 58**

## Grange à rénover sur 250 m<sup>2</sup> de terrain

Au coeur du village de Pontenx Les Forges, grange d'environ 30 m<sup>2</sup> à rénover avec un auvent de 25 m<sup>2</sup> abritant un four à pain. La grange peut être transformée en habitation et agrandie.

Terrain d'environ 250 m<sup>2</sup> arboré.

N'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet Mimizan au 05 58 83 58 58 pour des renseignements complémentaires.

Réf 9851

33 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Procédures diligentées c/  
syndicat de copropriété

coproEnCourConstitution,absenceSyndic

Jardin	Oui
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Sans
Date ERP	2025-08-10 16:01:33
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



