GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MIMIZAN 40200

Maison Mimizan 5 pièces 72 m2

MIMIZAN 40200

230 000 € *

* 230 000 € honoraires inclus
216 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6.48% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET MIMIZAN

23 rue de l'Abbaye
40200 MIMIZAN

05 58 83 58 58

Maison Mimizan 5 pièces 72 m2

Jolie maison des années 50 composée d'une entrée, un salon/séjour, trois chambres, une salle d'eau avec WC ainsi qu'un garage attenant.

Le tout sur un terrain de 1100 m² proche des commodités.

Prévoir des travaux dans la maison.

Bien rare sur le secteur avec un Rapport qualité/prix intéressant. A visiter !
N'hésitez pas à contacter l'agence : 05.58.83.58.58
Ref : 9811 - Visite virtuelle sur demande

72 m²	5 pièce(s)	3 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non

Jardin	Oui
Année construction	1954
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante meublée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Poêle à granulés
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2025-04-14 16:36:18

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	245 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET