



LE QUAI DE MEZOS Maison 8 couchages avec piscine et prestations de qualité

MEZOS 40170

**Guy HOQUET
MIMIZAN**

23 rue de l'Abbaye
40200 MIMIZAN

05 58 83 58 58

LE QUAI DE MEZOS Maison 8 couchages avec piscine et prestations de qualité

Venez séjourner dans un lieu unique et chargé d'histoire dans " Le Quai de Mezos".

Cette ancienne gare, entièrement réhabilitée en une maison spacieuse et confortable, mêlant authenticité et modernité. Un cadre idéal pour des vacances en famille ou entre amis, à quelques minutes des plages de la côte landaise.

Cette ancienne gare réhabilitée en une maison authentique peut accueillir 8 personnes.

Elle se compose au rez-de-chaussée, d'une cuisine indépendante entièrement équipée, d'une vaste pièce de vie lumineuse, d'une salle d'eau et wc indépendant.

À l'étage, 3 chambres avec un lit double, une chambre avec deux lits simples et une salle d'eau.

Le tout bordé par un jardin plat entièrement clôturé, terrasse ombragée, piscine privée et terrain de pétanque.

Capacité 8 couchages (un lit 160 + deux lits 180 + deux lits simples)

Petite dépendance avec BZ et point d'eau.

piscine 27.5x3 au sel non chauffée avec douche extérieure

Wifi ok

Animaux non acceptés.

Ocean à 20 minutes en voiture

Stationnement devant la propriété possible

Télévision avec décodeur

Taxe de séjour à régler en amont

Le linge de lits est fourni

Un lit parapluie et une chaise haute bébé disponibles

SERVIETTES DE BAIN NON FOURNIES

À noter :

La maison se situe en face d'un camping. Le double vitrage garantit une bonne isolation, mais des animations estivales 1 fois à 2 fois par semaine jusqu'à minuit peuvent être audibles si les fenêtres sont ouvertes.

(Prenez toujours l'essentiel : papier toilette, produits ménagers et de beauté, sopalin, sel/poivre, huile, etc...)

OPTIONS NON COMPRISES (dans le prix de la location): ménage fin de séjour, serviettes de bain. CONTACTEZ-NOUS POUR CONNAITRE LES PRIX !!!!

170 m ²	6 pièce(s)	4 chambres	2 sde
--------------------	------------	------------	-------

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	2500 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien





