



Maison individuelle de 72m² à St-Paul-En-Born

SAINT PAUL EN BORN 40200

Guy HOQUET
MIMIZAN

23 rue de l'Abbaye
40200 MIMIZAN

05 58 83 58 58

Maison individuelle de 72m² à St-Paul-En-Born

En exclusivité dans votre agence Guy Hoquet de Mimizan, venez découvrir cette charmante maison neuve en RE2020, comprenant une entrée, un salon-séjour avec cuisine aménagée, deux chambres, une salle d'eau avec WC, un cellier et un WC indépendant.

Le bien dispose d'une parcelle de terrain de 367 m2 entièrement clos avec portail et grillage.

Loyer : 850.00€ - Dépôt de garantie : 1 700€
Le logement est disponible dès le 01/06/2025

72 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	2025
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non

Date ERP

2025-04-08 20:48:55

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





