



## Entre Terre Et Mer - Maison familiale pour 6 personnes à Bias à 9km de la plage Lespecier

BIAS 40170

**Guy HOQUET  
MIMIZAN**

23 rue de l'Abbaye  
40200 MIMIZAN

**05 58 83 58 58**

## Entre Terre Et Mer - Maison familiale pour 6 personnes à Bias à 9km de la plage Lespecier

Nicchez au coeur des Landes, entre le Pays-Basque et Bordeaux, cette belle maison pouvant accueillir 6 personnes vous offrent le calme et la tranquillité pour vos vacances en famille ou entre amis.

Vous souhaitez passer des vacances dans un lieu tranquille alors posez vos valises dans la maison ENTRE TERRE ET MER.

Une maison de plain-pied de 105m<sup>2</sup> qui se compose d'une cuisine équipée, d'un salon ouvert sur la salle à manger avec un insert à bois central, un dégagement, 2 chambre avec chacune un lit double 140/190, 1 chambre avec deux lits simple 90/190, un WC indépendant et une salle de bains avec douche et baignoire.

Le logement dispose également d'une terrasse en bois ainsi qu'un barbecue, idéal pour profiter d'un bon repas en famille ou entre amis !

Vous disposez d'une place de parking devant la location avec portail manuel.

LES DRAPS DE LIT ET SERVIETTES DE BAIN NE SONT PAS FOURNIS DANS LA LOCATION.

(Merci de prendre l'essentiel : papier toilette, produits ménagers et de beauté, sopalin, sel/poivre, huile, etc.)

A régler à votre arrivée: la taxe de séjour (de 0.83€ à 4.40€ selon classement/nuit/personne) ainsi que la caution (comprise entre 500€ et 1000€).

OPTIONS NON COMPRISSES (dans le prix de la location):

linge de lit, lit parapluie, ménage fin de séjour, forfait chauffage (selon période)

CONTACTEZ-NOUS POUR CONNAITRE LES PRIX !!!!

105 m <sup>2</sup>	4 pièce(s)	3 chambres	1 sdb
--------------------	------------	------------	-------

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	350 m <sup>2</sup>

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





