



## CAP OCEAN- Appartement au pied de la Plage Corniche, avec vue latérale sur l'océan de Mimizan

MIMIZAN 40200

Guy HOQUET  
MIMIZAN

4, AVENUE DE LA GARE  
40200 MIMIZAN

05 58 83 58 58

## CAP OCEAN- Appartement au pied de la Plage Corniche, avec vue latérale sur l'océan de Mimizan

Idéalement situé au pied de la plage "Corniche", venez profiter de notre belle région dans cet appartement pour 2 à 4 personnes.

Vous pourrez également profiter de son balcon avec une vue latérale sur l'Océan.

Appartement idéalement situé au pied de la plage de la Corniche, à proximité du marché couvert de Mimizan plage. Venez découvrir notre belle région ainsi que le Pays-Basque et la Gironde où de nombreuses activités vous attendent.

Venez découvrir les plaisirs sauvages des LANDES !!!!!

Appartement T2 non rafraîchi de 25m<sup>2</sup>, au 2ème étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur. Il se compose d'une entrée, une chambre avec 1 lit 140/190 + placard, une salle d'eau, un WC indépendant, un salon ouvert sur une kitchenette avec un canapé convertible pour deux personnes.

Celui-ci dispose également d'un balcon avec une vue latérale sur l'océan de Mimizan.

Une place de parking numéroté est disponible en bas de la résidence.

LES DRAPS DE LIT ET SERVIETTES DE BAIN NE SONT PAS FOURNIS DANS LA LOCATION.

(Merci de prendre l'essentiel : papier toilette, produits ménagers et de beauté, sopalin, sel/poivre, huile, etc.)

A régler à votre arrivée: la taxe de séjour (de 0.83€ à 4.40€ selon classement/nuit/personne) ainsi que la caution (comprise entre 500€ et 1000€).

OPTIONS NON COMPRIS (dans le prix de la location):

linge de lit, lit parapluie, ménage fin de séjour, forfait chauffage (selon période)

CONTACTEZ-NOUS POUR CONNAITRE LES PRIX !!!!!

25 m <sup>2</sup>	2 pièce(s)	1 chambres	1 sde	1 parking(s)
-------------------	------------	------------	-------	--------------

## Fiche technique du bien

Etage	2
Vis-à-vis	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

