



## Maison à quelques minutes de l'océan

SAINT JULIEN EN BORN 40170

Guy HOQUET  
MIMIZAN

23 rue de l'Abbaye  
40200 MIMIZAN

05 58 83 58 58

## Maison à quelques minutes de l'océan

Au calme de Saint Julien en Born à 10km de l'océan, charmante maison landaise avec jardin

À seulement deux minutes à pieds du centre du Bourg de Saint Julien en Born et à 10km de l'océan, cette petite landaise avec jardin arboré dispose d'un cadre exceptionnel pour passer de belles vacances et découvrir la région.

D'une surface de 43 m<sup>2</sup>, elle dispose d'un lumineux séjour avec un canapé convertible deux places, une cuisine aménagée-équipée, une chambre avec un lit Queen Size, d'une salle d'eau avec wc, terrasse et bel espace jardin.

Cette Landaise ayant son accès et son jardin privatifs se situe sur une grande propriété à proximité d'une belle demeure.

Calme absolu et confort, l' emplacement idéal à quelques minutes des commerces, des plages et des pistes cyclables !

Capacité 2 à 4 couchages (un lit double et un canapé convertible)

Linges de lit et serviettes de bain fournis.

Literie de type hôtellerie 4 étoiles

Animaux non acceptés.

Taxe de séjour à régler en amont.

(Merci de prendre l'essentiel : papier toilette, produits ménagers et de beauté, sopalin, sel/poivre,huile, etc.)

OPTIONS NON COMPRISES (dans le prix de la location): lit parapluie, chaise haute, ménage

CONTACTEZ-NOUS POUR CONNAITRE LES PRIX.

43.82 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien







