GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MIMIZAN 40200

Maison Mimizan 7 pièce(s) 145 m2

MIMIZAN 40200

327 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MIMIZAN

23 rue de l'Abbaye
40200 MIMIZAN

05 58 83 58 58

Maison Mimizan 7 pièce(s) 145 m2

Au coeur du centre ville de Mimizan, venez découvrir cette maison familiale de 145 m² offrant une pièce de vie spacieuse de 46 m² avec cheminée/ insert, 5 chambres spacieuses (dont 2 au rez-de-chaussée), une salle de bains, une salle d'eau, 2 wc.

Une buanderie, un atelier et un garage complètent la maison.

Le tout sur un terrain clos de 567 m² clos et arboré.

Quelques rafraichissements sont à prévoir.

N'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet Mimizan au 05 58 83 58 58 pour des informations complémentaires.

Réf 9775

145 m²	7 pièce(s)	5 chambres	1 sdb	1 sde	2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	46 m2
Jardin	Oui
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Survitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Nombre de balcons	1

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur,GarageFerme
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	248 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien