



## LA LITOISE - Maison 8 couchages proche de l'Océan

LIT ET MIXE 40170

Guy HOQUET  
MIMIZAN

23 rue de l'Abbaye  
40200 MIMIZAN

05 58 83 58 58

## LA LITOISE - Maison 8 couchages proche de l'Océan

À 10 minutes en voiture de l'Océan, au pied des pistes cyclables, cette maison bordée d'un espace extérieur avec terrasse couverte est idéale pour passer de belles vacances en famille ou entre amis pour y découvrir la région.

D'une surface de 98m<sup>2</sup>, elle dispose d'une cuisine aménagée-équipée ouverte sur un lumineux séjour, 2 chambres avec chacune un lit double et dressing, 2 salles d'eau, 1 chambre enfants/ados avec 4 lits simples, wc indépendant et cellier.

Belle terrasse couverte bordée d'un espace extérieur très prochainement terminé !

Confortable, lumineuse et fonctionnelle, pour des vacances inoubliables à quelques minutes des commerces, des plages de Contis et du Cap de l'homy et des pistes cyclables !

Capacité 8 couchages (deux lits doubles et 4 lits simples)

Animaux non acceptés.

Wifi OK

Emplacement extérieur pour deux véhicules

Taxe de séjour à régler en amont.

LES DRAPS DE LIT ET SERVIETTES DE BAIN NE SONT PAS FOURNIS DANS LA LOCATION.

(Prenez l'essentiel : papier toilette, produits ménagers et de beauté, sopalin, sel/poivre,huile, etc...)

OPTIONS NON COMPRISES (dans le prix de la location): linge de lit, ménage fin de séjour, serviettes de bain. CONTACTEZ-NOUS POUR CONNAITRE LES PRIX !!!!!

98 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

2 sde

## Fiche technique du bien

Salle(s) d'eau	2
----------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
---------	-----------------------------

Digicode	Non
----------	-----

Piscine	Non
---------	-----

Accès handicapés	Non
------------------	-----

Sous-sol	Non
----------	-----

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





