



Maison 3 chambres de 110 m² à Mimizan-bourg.

MIMIZAN 40200

359 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MIMIZAN**

23 rue de l'Abbaye
40200 MIMIZAN

05 58 83 58 58

Maison 3 chambres de 110 m² à Mimizan-bourg.

En exclusivité, dans un quartier calme de Mimizan, venez découvrir cette belle maison contemporaine de 2019, très lumineuse avec grandes baies vitrées et cuisine ouverte, trois chambres dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau + WC, une salle de bain, un WC, un cellier, une buanderie.

La maison dispose également d'un garage, le tout sur un terrain de 963m².

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet de Mimizan au 05 58 83 58 58 !

Ref : 9607 - Visite virtuelle sur demande

110 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Jardin

Oui

Année construction	2019
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à granulés
Type de Stationnement	Extérieur, Garage Ferme
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Sous-sol	Non
Date ERP	2024-02-28 11:08:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	62 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 440€ et 650€ au 01/01/2021

Photos du bien



