



## Les Huniers - Bel appartement classé 3\* pour 4 à 5 personnes à 500m de la plage de Mimizan

MIMIZAN 40200

Guy HOQUET  
MIMIZAN

4, AVENUE DE LA GARE  
40200 MIMIZAN

05 58 83 58 58

## Les Huniers - Bel appartement classé 3\* pour 4 à 5 personnes à 500m de la plage de Mimizan

Charmant appartement de 63 m<sup>2</sup> a loué pour les vacances, idéalement situé à 500m des rues piétonnes et de toutes commodités. Vous pourrez ainsi profiter de la plage de Mimizan et des nombreuses activités sur le secteur de Mimizan et alentour.

Vous pourrez ainsi vous balader dans la forêt landaise, découvrir l'ESPAGNE ainsi que le PAYS-BASQUE, où de nombreuses activités vous attendent !

Cet appartement classé 3\* pouvant accueillir de 4 à 5 personnes, se compose: d'un séjour avec kitchenette entièrement équipée, une chambre avec lit 160/190, une salle d'eau avec wc. A l'étage, vous trouverez une mezzanine avec un lit simple 80/190, une chambre avec un lit 140/190 et une salle d'eau avec wc.

Le logement dispose d'un balcon avec une vue imprenable sur le courant de Mimizan, idéal pour profiter d'un repas en extérieur en famille ou entre amis!

Place de parking numérotée dans la résidence.

Animaux NON ADMIS dans le logement pour cause d'allergie.

LES DRAPS DE LIT ET SERVIETTES DE BAIN NE SONT PAS FOURNIS DANS LA LOCATION.

(Merci de prendre l'essentiel : papier toilette, produits ménagers et de beauté, sopalin, sel/poivre, huile, etc.)

A régler à votre arrivée: la taxe de séjour (de 0.83€ à 4.40€ selon classement/nuit/personne) ainsi que la caution (comprise entre 500€ et 1000€).

OPTIONS NON COMPRISES (dans le prix de la location):

linge de lit, lit parapluie, ménage fin de séjour, forfait chauffage (selon période)

CONTACTEZ-NOUS POUR CONNAITRE LES PRIX !!!!!

63 m <sup>2</sup>	3 pièce(s)	2 chambres	2 sde	1 parking(s)
-------------------	------------	------------	-------	--------------

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	35 m <sup>2</sup>
Salle(s) d'eau	2
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Non

---

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien







