



Maison 2 chambres 77 m2 à Mimizan-plage

MIMIZAN 40200

Guy HOQUET
MIMIZAN23 rue de l'Abbaye
40200 MIMIZAN

05 58 83 58 58

Maison 2 chambres 77 m2 à Mimizan-plage

A découvrir dans votre agence Guy Hoquet Mimizan, charmante maison de 77 m² composée d'une entrée, salon, cuisine indépendante, deux chambres, un bureau, une salle de bains, WC séparés et un garage attenant.

Le tout sur un terrain arboré de 636 m2 et proche de la forêt.
Bien rare sur le secteur.

N'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet Mimizan pour plus d'informations complémentaires au 05.58.83.58.58.

Ref : 9582

77 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur,GarageFerme
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2024-01-22 22:23:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	260 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1610€ et 2220€ au 21/02/2024