



## Appartement T2 Mimizan Plage

MIMIZAN 40200

**Guy HOQUET**  
**MIMIZAN**

05 58 83 58 58

4, AVENUE DE LA GARE - 23, rue  
de l'Abbaye  
40200 MIMIZAN

## Appartement T2 Mimizan Plage

En location à l'année, appartement T2 meublé, comprenant un salon-séjour, une cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau avec machine à laver, douche et WC.

Loyer : 570€ + 30€ de charges

Electricité à la charge du locataire

DPE : classé F

Libre immédiatement

28.72 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

---

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	570 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Est
Eau chaude	Ballon électrique
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

